



Ruda Śląska, dnia 29.05.2018 r.

Fundacja „Unia Bracka”

ul. Kokota 172

Ruda Śląska 41-711

tel. 32 240 10 65

fax 32 240 10 65 wew. 105

e-mail: fundacja@uniabracka.pl

NIP 954-13-02-823

REGON 270234496

KRS NR 0000085516

PODMIOT LECZNICZY

NR 000000021307

NR KONTA PKO BP

65 1020 2401 0000

0602 0216 4622

Przychodnie Fundacji

„Unia Bracka”

Bytom

Przychodnia Bracka BOBREK
Przychodnia Bracka MIECHOWICE

Gliwice

Przychodnia Bracka GLIWICE
Przychodnia Bracka SOŚNICA

Katowice

Przychodnia Bracka przy GIG
Przychodnia Bracka OSIEDŁOWA
Przychodnia Bracka MURCKI
Przychodnia Bracka STASZIC
Przychodnia Bracka WUJEK

Knurów

Przychodnia Bracka KNURÓW
Przychodnia Bracka SZCZYGLÓWICE

Mysłowice

Przychodnia Bracka MYŚLOWICE
Przychodnia Bracka WESOŁA
Przychodnia Bracka na CHOPINA

Ruda Śląska

Przychodnia Bracka BIELSZOWICE
Przychodnia Bracka HAŁEMBA
Przychodnia Bracka POKÓJ
Przychodnia Bracka POLSKA-WIREK
Przychodnia Bracka ŚLĄSK

Sosnowiec

Przychodnia Bracka PORĄBKA-KLIMONTÓW
Przychodnia Bracka KAZIMIERZ-JULIUSZ

Zabrze

Przychodnia Bracka MAKOSZOWY
Przychodnia Bracka ZABRZE

Pytanie Nr 1

„Termomodernizacja budynku Przychodni Brackiej Bobrek w Bytomiu przy ul. Konstytucji 89”

Nr sprawy: 30/18/NZ

Pytanie nr 1

W części opisowej branży sanitarnej w zakresie do tyczącym wymiana instalacji centralnego ogrzewania znajdujemy informację, że rury typu pex należy prowadzić w posadzkach:

- na II i III piętrze podejścia pod grzejniki należy wykonać z rur PEX z barierą antydyfuzyjną i prowadzić w warstwie wylewki podłogowej w rurze osłonowej "peszel".

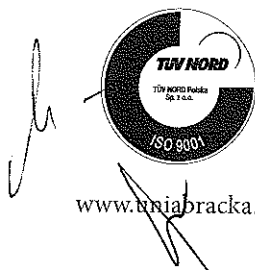
Natomiast brak w przedmiarach zarówno branży budowlanej jak i instalacyjnej pozycji związanych z wykuciem bruzd, zaprawieniem ich oraz odtworzeniem do stanu istniejącego. W przedmiarach określono ilość rur pex na 990 mb więc koniecznych będzie kilkaset metrów bruzd, z uwagi, że w projekcie nie wskazano sposobu rozprowadzenia orurowania, faktyczny obmiar jest możliwy jedynie powykonawczo. W przedmiarach branży budowlanej ujęto jedynie przebicia przez ściany i stropy oraz wykucia i zamurowania na ścianach w ilości 36 mb co w żaden sposób nie odpowiada faktycznemu zakresowi.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zamiast prowadzenia przewodów poziomych instalacji grzewczej w posadzkach przyjęto inne rozwiązanie, tzn. poprzez rozmieszczenie przewodów wewnątrz pomieszczeń wzdłuż ścian konstrukcyjnych podłużnych. W związku z powyższym należy dokonać wyceny zgodnie z przedmiarem robót tzn. dział nr 11 Roboty budowlane związane z wykonaniem instalacji grzewczej w budynku.

Pytanie nr 2

Prosimy również o uzupełnienie dokumentacji o informację z jakiego materiału są wykonane posadzki oraz jaka znajduje się na nich okładzina.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż posadzki w korytarzach wykonane są z płytek lastryko na warstwie podkładu z zaprawy cementowej.





Fundacja „Unia Bracka”

ul. Kokota 172
Ruda Śląska 41-711
tel. 32 240 10 65
fax 32 240 10 65 wew. 105
e-mail: fundacja@uniabracka.pl

NIP 954-13-02-823
REGON 270234496
KRS NR 0000085516
PODMIOT LECZNICZY
NR 000000021307
NR KONTA PKO BP
65 1020 2401 0000
0602 0216 4622

Przychodnie Fundacji „Unia Bracka”

Bytom
Przychodnia Bracka BOBREK
Przychodnia Bracka MIECHOWICE

Gliwice
Przychodnia Bracka GLIWICE
Przychodnia Bracka SOŚNICA

Katowice
Przychodnia Bracka przy GIG
Przychodnia Bracka OSIEDŁOWA
Przychodnia Bracka MURCKI
Przychodnia Bracka STASZIC
Przychodnia Bracka WUJEK

Knurów
Przychodnia Bracka KNURÓW
Przychodnia Bracka SZCZYGLÓWICE

Mysłowice
Przychodnia Bracka MYSŁOWICE
Przychodnia Bracka WESOŁA
Przychodnia Bracka na CHOPINA

Ruda Śląska
Przychodnia Bracka BIELSZOWICE
Przychodnia Bracka HALEMBA
Przychodnia Bracka POKÓJ
Przychodnia Bracka POLSKA-WIREK
Przychodnia Bracka ŚLĄSK

Sosnowiec
Przychodnia Bracka PORĄBKA-KLIMONTÓW
Przychodnia Bracka KAZIMIERZ-JULIUSZ

Zabrze
Przychodnia Bracka MAKOSZOWY
Przychodnia Bracka ZABRZE

Pytanie nr 3

Prosimy również o informację o sposobie rozliczenia dla robót które nie występują w dokumentacji projektowej ani w przedmiarach a są konieczne do wykonania robót w sposób poprawny technologicznie. Czy zamawiający przewidział udzielanie robót dodatkowych koniecznych ?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami wzoru umowy stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ, § 10. ROBOTY DODATKOWE I ZAMIENNE:

ust.1 Zamawiający co do zasady nie przewiduje robót uzupełniających i dodatkowych.

*ust. 2. Jeżeli w trakcie realizacji inwestycji wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, wyłączenia części robót lub ograniczenia ich zakresu w stosunku do rozwiązań przyjętych w dokumentacji lub wynikających z przekazanej **Wykonawcy** dokumentacji zamiennej do realizacji, a spowoduje to obniżenie łącznej wartości robót stanowiących przedmiot umowy, wynagrodzenie **Wykonawcy** zostanie obniżone o różnicę wartości tych robót w stosunku do zakresu podstawowego.*

ust. 3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, rozliczenie robót nastąpi po zawarciu aneksu do Umowy, w oparciu o sporządzony Protokół konieczności określający zakres oraz wartość robót.

*ust. 4. W sytuacji, o której mowa w ust. 2, określenie wartości robót nastąpi na podstawie odrębnej kalkulacji **Wykonawcy** zatwierdzonej przez **Zamawiającego** w oparciu o parametry cenotwórcze zawarte w ofercie przetargowej.*

FUNDACJA „UNIA BRACKA”
WICEPREZES ZARZĄDU
ds. Działalności Leczniczej

Janusz Markowicz

FUNDACJA „UNIA BRACKA”
PREZES ZARZĄDU

Przemysław Zawadzki

