

# DOKUMENTACJA PROJEKOWA

11  
9

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont korytarzy i klatki schodowej  
ADRES INWESTYCJI : 44-186 KATOWICE UL. MYSŁOWICKA 13  
INWESTOR : FUNDACJA "UNIA BRACKA"  
ADRES INWESTORA : UL. KOKOTA 172, 41-711 RUDA ŚLĄSKA  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Stefan Marzec  
DATA OPRACOWANIA : 6 kwiecień 2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero | 00/100 zł

WYKONAWCA :

Data opracowania  
6 kwiecień 2018

inż. Stefan Marzec  
upr. budowlane nr 183/91  
INWESTOR  
SCN 10/1083/03

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Komentarz	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>							
<b>ROBOTY ROZBÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>							
1	analogia dla rozebrania elementów wyk. z "kartongipsu" typu parapety i występy ze ścian	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m	10	0.00	0.00
2		KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	4	0.00	0.00
3		KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>	4*10 = 40.000	0.00	0.00
4		kalk. własna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu.	m <sup>3</sup>	4	0.00	0.00
5	Dotyczy przegród rozdzielających klatkę schodową od korytarzy.	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>	6.3*3*3 = 56.700	0.00	0.00
6	dotyczy osłon folia malarską np. drzwi	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>	100	0.00	0.00
<b>Razem dział: ROBOTY ROZBÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>							<b>0.00</b>
<b>2</b>							
<b>PRZEBUDOWA PORĘCZY</b>							
7	Gotowy wyrób do bezwzględnej akceptacji przed uruchomieniem produkcji	KNR 19-01 1014-01	Wymiana odcinków prostych poręczy (pochwyków) schodowych z drewna twardego o dł. do 3mb, z drewna klejonego o przekroju 25mm * 350mm lakierowanego warsztatowo lakierem bezbarwnym twardym x2,	m	47*1 = 47.000	0.00	0.00
8		KNR 2-02 1217-05	przedłużenie istniejącego wspornika profilem zamkniętym 40x20x2mm o długości do 10cm - analogia dla wstawienia poprzez rozcięcie balustrady stalowej i spawanie	szt.	47*2 = 94.000	0.00	0.00
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA PORĘCZY</b>							<b>0.00</b>
<b>3</b>							
<b>ROBOTY MALARSKIE KLATKI SCHODOWEJ</b>							
9	ANALOGIA DLA OCZYSZCZENIA BALUSTRAD KLATKI SCHODOWEJ ZE STALOWYCH FARBY	KNR 4-01 1211-06	Opalanie farby olejnej z podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.	1*(2*3+2* 3+4.5+2* 4.5+2*4.5+ 2*3+2*4.5+ 2*3)*0.75* 2 = 83.250	0.00	0.00

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Komentarz	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10 d.3	kolor farby nawierzchniowej do uzgodnienia z inwestorem	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych, w tym miniowanie	m <sup>2</sup>	47*1.1 = 51.700	0.00	0.00
11 d.3	Analogia dotyczy śrutowania powierzchni stopnic łasztarykowych	KNR K-01 0103-05	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez groszkowanie	m <sup>2</sup>	(18+20+ 20+10)* 1.45*0.325 = 32.045	0.00	0.00
12 d.3		KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	144-41.6 = 102.400	0.00	0.00
13 d.3	Farby ścian i sufitu w jednym kolorze do wyboru przez inwestora, farba ścian o cesze: II stopień odporności na szorowanie. Podstawa wyceny dotyczy ścian i sufitów jako średnio-ważona dla zadania	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	144-41.6 = 102.400	0.00	0.00
14 d.3		kalk. własna	Nałożenie aplikacji w formie pełnych powierzchni na tynk wewnętrzny masą żywiczną RESI-MARM w kol.423 wraz z nałożeniem PRIMERA.	m <sup>2</sup>	(5.64+2* 3.48)*3*1.1 = 41.580	0.00	0.00
15 d.3		kalk. własna	Nałożenie powierzchni ochronnej na oczyszczone powierzchnie stopnic schodowych	m <sup>2</sup>	32.045	0.00	0.00
16 d.3	lub równoważne	NNRNKB 202 0841-01	(z.VII) Tynki z mieszanki tynkarskiej "YTONG AI PUTZ" wykonywane ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>	5	0.00	0.00
<b>Razem dział: ROBOTY MALARSKIE KLATKI SCHODOWEJ</b>							<b>0.00</b>
4			<b>MAŁOWANIE KORYTARZY</b>				
17 d.4		KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>	834.482	0.00	0.00

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Komen- tarz	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18 d.4	Farby ścian i sufitu w jednym kolorze do wy- boru przez in- westora, farba ścian o ceście: II stopień odpor- ności na szoro- wanie. Podsta- wa wy- ceny do- tyczy ścian i sufitów jako średnio- ważona dla za- dania	<b>KNR 4-01 1204-02 analogia</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sta- rych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	834.482	0.00	0.00
19 d.4		<b>kalk. własna</b>	Nalożenie aplikacji w formie pasów o szer. 30cm na tynk wewnętrzny masą żywiczną RESI- MARM w kol.423 wraz z nalożeniem PRIMERA.	m <sup>2</sup>	0.3*(6*3* 2+8*6*2+ 9*2) = 45.000	0.00	0.00
<b>Razem dział: MAŁOWANIE KORYTARZY</b>							<b>0.00</b>
5			<b>WYMIANA OPRAW, ZAŁOŻENIE KORYT KABLOWYCH DLA LINII ZASILAJACYCH, PRZEBI- CIA PRZEZ BELKI STROPOWE</b>				
20 d.5		<b>KNR-W 4-01 0208-02</b>	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	szt.	20	0.00	0.00
21 d.5	Analogia dla mon- tażu ko- ryta fir- my BAKS lub pod- obnego	<b>KNR 7-08 0601-01</b>	Koryto kablowe KPR 50 H 42/2 140105 wraz ze wspornikami	m	(54.12-6- 1.52-18)* 2+24 = 81.200	0.00	0.00
22 d.5	z dobo- rem i osadze- niem właści- wych kołków monta- żowych	<b>KNNR 5 0502-04</b>	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle) - oprawa TORINO LED 38W OPAL IP20	kpl.	24	0.00	0.00
23 d.5		<b>KNNR-W 9 0501-06</b>	Demontaż opraw oświetleniowych świetlówko- wych z kloszem	szt.	32	0.00	0.00
24 d.5		<b>KNNR-W 9 1101-05</b>	Uzupełnienie tynków kat.III zwykłych po robotach instalacyjnych - miejsca po obsadzonym osprzę- cie elektrycznym	szt.	4	0.00	0.00
25 d.5		<b>KNNR-W 9</b>	Uzupełnienie tynków kat.III zwykłych po robotach instalacyjnych - miejsca po obsadzonym osprzę- cie elektrycznym	szt.	4	0.00	0.00
<b>Razem dział: WYMIANA OPRAW, ZAŁOŻENIE KORYT KABLOWYCH DLA LINII ZASILAJACYCH, PRZEBICIA PRZEZ BELKI STROPOWE</b>							<b>0.00</b>
6			<b>RENOWACJA SCHODÓW</b>				

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Komentarz	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
26 d.6	Zastosowano wsp. do R x3 ze względu na rozdrobnienie miejsc napraw	KNR AT-40 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoża poziomych	m <sup>2</sup>	6	0.00	0.00	
27 d.6	Zastosowano wsp. do R x3 ze względu na rozdrobnienie miejsc napraw	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>	6	0.00	0.00	
28 d.6	Zastosowano wsp. do R x3 ze względu na rozdrobnienie miejsc napraw	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>	6	0.00	0.00	
29 d.6	Dotyczy stref obrzeży stopni	KNR 0-25 0204-02 0201 F 05	Malowanie natryskiem konstrukcji kratowych wyrobami dwuskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne dwuskładnikowe o grubości od 26 do 70 mikrometrów (pierwsza warstwa) (wydajność katalogowa 0.3 m <sup>2</sup> / dm <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	47*0.3 = 14.100	0.00	0.00	
30 d.6	Analogia dla wyrowadzenia krawędzi wypukłych biegu schodowego.	TZKNBK VIII 12-144	Profile ciągnięte wewnętrzne - szerokość w rozwinięciu do 10 cm	m	47	0.00	0.00	
<b>Razem dział: RENOWACJA SCHODÓW</b>							<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>							<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł