

WZÓR UMOWY

Umowa zawarta w dniu r. pomiędzy:

Fundacją „Unia Bracka” z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Kokota 172, 41-711 Ruda Śląska, REGON: 270234496; NIP: 954-13-02-823, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach – Wydział X Gospodarczy – KRS pod numerem 0000085516, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

... (ujawniona w Krajowym Rejestrze Sądowym firma spółki jawnej, komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjnej, stowarzyszenia, fundacji, innej organizacji społecznej lub zawodowej, samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej) ... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, miejscowość, wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w – Wydział Gospodarczy – KRS pod numerem:, NIP:, REGON:,

reprezentowaną/ym przez:

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji podmiotu podczas czynności zawierania umowy) ...

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

zwaną/ym w dalszej części umowy Wykonawcą,

lub

...(imię i nazwisko osoby fizycznej)... prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON i ...(imię i

nazwisko osoby fizycznej)... prowadząca/cym działalność gospodarczą pod firmą ... (firma przedsiębiorcy ujawniona w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej)... z siedzibą w, ul., kod pocztowy, NIP:, REGON

i (pozostali wspólnicy oznaczeni j.w.)

prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej, NIP spółki:, REGON spółki.....

reprezentowaną przez

... (imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji spółki podczas czynności zawierania umowy) ...

zwanymi łącznie w dalszej części umowy Wykonawcą

przy czym Zamawiający i Wykonawca w dalszej części umowy łącznie nazywani są Stronami.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia realizowanego w trybie przetargu zgodnie z zapisami Regulaminu Przeprowadzania Przetargów i Zamówień w Fundacji „Unia Bracka” wydanie IX z dnia 16.03.2016 r. i zasadą konkurencyjności zgodnie z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19.07.2017 r oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w postępowaniu Nr

§ 1

1. Niniejszą umową (dalej: Umowa) i na zasadach w niej określonych Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **„Opracowania dokumentacji techniczno - finansowej dla zadania pn. budowa instalacji fotowoltaicznych na budynkach Przychodni Brackich Fundacji „Unia Bracka” wraz ze stworzeniem programu funkcjonalno - użytkowego, który będzie stanowił załącznik do wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Oś priorytetowa IV Działanie 4.1 poddziałanie 4.1.3 Odnawialne źródła energii – konkurs, oraz przygotowanie i wypełnienie formularza wniosku o dofinansowanie w systemie LSI” – zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część Umowy (załączniki nr 1).**

2. Opisuując przedmiot objęty niniejszym opracowaniem należy przestrzegać zakazu wskazywania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnionego jego specyfikacją lub nie można go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń (np. cechy techniczne, jakościowe, itp.), a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” ze wskazaniem cech równoważności oraz zasad i metod oceny tych cech.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami i rysunkami normatywnymi.

4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowaną dokumentację w wersji papierowej – 3 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD – 3 egzemplarze.

5. **Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace objęte przedmiotem umowy w terminie do 24.05.2018 r.**

6. Wykonawca w ramach zakresu usług ujętych w SWZ w Rozdziale V ust. 1.3 zobowiązuje się do naniesienia wszelkich poprawek w sporządzonym wniosku aplikacyjnym – zgodnie z uwagami i wytycznymi przesłanymi przez Instytucję Organizującą Konkurs - oraz do udziału w etapie negocjacji wniosku, aż do uzyskania ostatecznej decyzji dotyczącej rozstrzygnięcia konkursu. Za wykonany w opisanym ustępie zakres usług Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe Wynagrodzenie.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy dokumentację powykonawczą obiektów, na których planowane jest zamontowanie instalacji fotowoltaicznych, jak również umożliwi dostęp Wykonawcy do w/w obiektów (Przychodni) celem prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza

3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umowy Zamawiającego, Zamawiający wyznacza

§ 3

1. Za kompleksowe wykonanie usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obliczone na podstawie cen ujawnionych w formularzu ofertowym (załącznik nr 1), przy czym łączne wynagrodzenie nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie).

2. Wynagrodzenie określone zgodnie z ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wynikające z niniejszej Umowy oraz, te które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia o jego odbioru.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia części określonych w formularzu ofertowym (załącznik nr 1) lub ograniczenia ich zakresu, na co Wykonawca wyraża zgodę, zrzekając się przy tym wszelkich roszczeń z tytułu niewykonanej bądź ograniczonej części przedmiotu zamówienia.

4. Zapłata ceny za prawidłową realizację Umowy nastąpi w terminie 21 dni od daty wydania całego przedmiotu zamówienia bez wad, po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT / rachunku - pod warunkiem zakończenia do tego realizacji przedmiotu zamówienia, co zostanie potwierdzone protokołem odbiorczym – przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT / rachunku. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie wypowiedzenia Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności niewykonania zamówienia w terminie, w wysokości 50 % łącznej szacunkowej wartości brutto Umowy wskazanej w § 3 ust. 1.

2. Prawo do naliczania kar umownych w opisanych w ust. 1 sytuacjach przysługuje Zamawiającemu niezależnie od prawa do odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie nie powoduje utraty mocy obowiązującej postanowień ust. 1 do chwili zapłaty przez Wykonawcę należnej Zamawiającemu od niego kary umownej.

3. Jeżeli wysokość szkody przewyższa wysokość ustalonej Umową kary umownej, Zamawiający w każdym przypadku może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość tej kary – na zasadach ogólnych.

§ 5

1. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy w piśmie, które dołączy do protokołu odbioru końcowego.

2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące i liczy się od daty odbioru końcowego.

3. Niezależnie od gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu

i / lub osobom trzecim (lub powstałe u nich), a wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, jak również inne szkody wyrządzone wyżej wymienionym podmiotom z winy Wykonawcy.

2. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny względem Zamawiającego również wtedy, gdy dostarczona Zamawiającemu rzecz ruchoma dotknięta jest wadą fizyczną lub prawną.

3. Wykonawca ponosić będzie całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za niewłaściwe (w tym nie mające związku z prawidłowością wykonania Umowy) lub nieuzasadnione wykorzystanie i / lub przetworzenie danych osobowych, bądź innych tajemnic prawnie chronionych, z którymi może zetknąć się w czasie realizacji przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania wszystkich osób realizujących w jego imieniu i / lub na jego zlecenie Umowę lub jej część – jak za działania własne.

5. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z zakresem Umowy – o wartości minimum 15.000,00 zł. Oświadczenie o posiadanej polisie OC stanowić będzie załącznik do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się posiadać tę polisę przez cały okres obowiązywania Umowy – w razie zakończenia okresu obowiązywania polisy posiadanej na dzień zawarcia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową polisę i okazać ją na wezwanie Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

6. Odpowiedzialność wszystkich podmiotów występujących po stronie Wykonawcy jest solidarna (jeżeli po stronie Wykonawcy występuje wielość podmiotów).

§ 7

Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

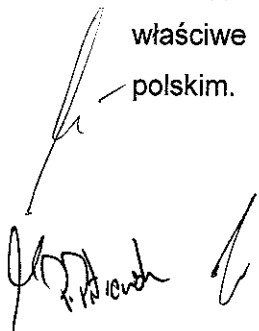
§ 8

1. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. z późniejszymi zmianami, oraz ustawa prawo budowlane.

2. Wszelka dokumentacja przekazywana Zamawiającemu lub sporządzona przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy winna być sporządzona w języku polskim. Ewentualne koszty tłumaczeń ponosi Wykonawca – tłumaczenia winny być dokonane przez tłumacza przysięgłego w rozumieniu prawa polskiego.

§ 9

W przypadku roszczeń Stron powstałych na tle Umowy spory będą rozstrzygane przez sądy właściwe ze względu na siedzibę Zamawiającego, zgodnie z obowiązującym prawem polskim.



§ 10

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a jeden – Zamawiający.
2. Wymienione poniżej załączniki stanowią integralną część Umowy:
 - a) oferta Wykonawcy (1)
 - b) wykaz jednostek organizacyjnych (2)
 - c) Specyfikacja Warunków Zamówienia (3)
 - d) Oświadczenie Wykonawcy o posiadanej polisie OC (4)
 - e) informacja dotycząca wymagań środowiskowych dla firm realizujących prace na terenie, w imieniu lub na rzecz Fundacji „Unia Bracka” – zawarciem Umowy Wykonawca poświadcza swoje zobowiązanie stosowania się do tych zasad (5)

